Dichiarazione di accessibilità sito web per i Soggetti Privati

Dichiarazione di accessibilità sito web per i Soggetti Privati di cui all'art. 3 comma 1-bis della legge 9 gennaio 2004, n.4

Immobiliare Ragazzi Srl si impegna a rendere il proprio sito web accessibile, conformemente alla legge 9 gennaio 2004, n. 4.

La presente dichiarazione di accessibilità si applica a *www.immobiliareragazzi.it*

Stato di conformità: **Parzialmente conforme**

Questo sito web è parzialmente conforme ai requisiti previsti dall'appendice A della norma UNI CEI EN 301549 in ragione dei casi di non conformità **elencati di seguito**.

1.4.1 Uso del colore (A)

Il colore potrebbe essere utilizzato come unica modalità visiva per rappresentare informazioni, indicare azioni, richiedere risposte o come elemento di distinzione visiva.

1.4.3 Contrasto minimo (AA)

La rappresentazione visiva del testo e di immagini contenenti testo potrebbe non avere un rapporto di contrasto di almeno 4.5:1.

1.4.8 Presentazione visiva (AAA)

Per la presentazione visiva di blocchi di testo, potrebbe non essere disponibile una modalità per conseguire i seguenti obiettivi:

Scelta dei colori: I colori del testo in primo piano e dello sfondo potrebbero non essere selezionabili dall'utente.

Larghezza del testo: La larghezza potrebbe superare gli 80 caratteri o glifi (40 se CJK).

Allineamento del testo: Il testo potrebbe essere giustificato (allineato sia al margine destro che al sinistro).

Spaziatura: Lo spazio tra righe (interlinea) potrebbe essere inferiore a uno spazio e mezzo all'interno del paragrafo, e lo spazio tra paragrafi potrebbe essere inferiore a una volta e mezzo l'interlinea.

Ridimensionamento del testo: Il testo potrebbe non essere ridimensionabile fino al 200 per cento senza il supporto di tecnologie assistive, costringendo l'utente a scorrere orizzontalmente per leggere una riga di testo in una finestra a tutto schermo.

1.4.13 Contenuto con Hover o Focus (AA)

Nel caso in cui il passaggio del puntatore del mouse (hover) o il focus della tastiera rendono visibili e nascosti dei contenuti, potrebbero non essere soddisfatte le seguenti condizioni:

Congedabile
Passabile
Persistente.

2.1.1 Tastiera (A)

Le funzionalità del contenuto potrebbero non essere completamente utilizzabili tramite un'interfaccia di tastiera e potrebbero richiedere tempi specifici per la pressione dei singoli tasti.

2.2.1 Regolazione tempi di esecuzione (A)

Per ogni temporizzazione presente nel contenuto, potrebbe non essere soddisfatto alcuno dei seguenti casi:

Spegnimento
Regolazione
Estensione.

2.2.2 Pausa, stop, nascondi (A)

Nei casi di animazioni, lampeggiamenti, scorrimenti o auto-aggiornamenti di informazioni, potrebbero non essere soddisfatti i seguenti punti:

Spostamento, lampeggiamento, scorrimento
Auto-aggiornamento.

2.4.1 Salto di blocchi (A)

Potrebbe non essere disponibile un meccanismo per saltare i blocchi di contenuto che si ripetono su più pagine web.

2.4.4 Scopo del collegamento (nel contesto) (A)

Lo scopo di ogni collegamento potrebbe non essere chiaramente determinabile dal solo testo del collegamento o dal testo insieme al contesto programmaticamente determinabile, anche quando lo scopo non è ambiguo per gli utenti in generale.

2.4.7 Focus visibile (AA)

Qualsiasi interfaccia utente utilizzabile tramite tastiera potrebbe non avere una modalità operativa in cui l'indicatore del focus è visibile.

2.4.8 Posizione (AAA)

Non sempre vengono rese disponibili informazioni chiare sulla posizione dell'utente all'interno di un insieme di pagine Web.

2.4.10 Intestazioni di sezione (AAA)

Le intestazioni di sezione potrebbero non essere sempre utilizzate correttamente per organizzare il contenuto.

4.1.2 Nome, ruolo, valore (A)

È possibile che per alcuni componenti dell'interfaccia utente (inclusi ma non limitati a: elementi di un modulo, collegamenti e componenti generati da script), nome e ruolo non possano essere determinati programmaticamente; stati, proprietà e valori che possono essere impostati dall'utente potrebbero non essere impostabili programmaticamente e potrebbe non essere disponibile la notifica delle modifiche a questi elementi ai programmi utente, incluse le tecnologie assistive.

Accessibilità Allegati

Gli allegati presenti sul sito potrebbero non essere pienamente accessibili, in quanto potrebbero presentare limitazioni nella struttura, nell'impaginazione o nell'uso di elementi non testuali privi di alternative adeguate.

Redazione della dichiarazione di accessibilità

La presente dichiarazione è stata redatta il 27/06/2025

La valutazione è stata effettuata da terzi tramite analisi oggettive e soggettive (cfr. l'articolo 3, paragrafo 1, della decisione di esecuzione UE 2018/1523 della Commissione).

Feedback e informazioni di contatto

Si prega di utilizzare questa email: grupporagazziappalti@gmail.com

Modalità di invio delle segnalazioni all'AgID

In caso di risposta insoddisfacente o di mancata risposta, nel termine di trenta giorni, alla notifica o alla richiesta, l'interessato può inoltrare una segnalazione ad AgID, tramite pec, al seguente indirizzo: protocollo@pec.agid.gov.it

Informazioni sul sito

1. La data di pubblicazione del sito web è: 05/2025
2. Sono stati effettuati i test di usabilità: *si*
3. CMS utilizzato per il sito web: *Wordpress*

Informazioni sulla struttura

1. Il numero di dipendenti con disabilità presenti nell'amministrazione: 0
2. Il numero di postazioni di lavoro per dipendenti con disabilità: 0